

**Правила пользования системой автоматического въезда и пропускного режима
(система контроля доступа по набору
номера с мобильного телефона - «звонок на ворота»)**

1. Общие положения

1.1. Настоящий регламент определяет порядок:

- допуска собственников участков, членов семей собственников участков и посетителей, работников СНТ «Колющенец», далее Товарищество, сотрудников правоохранительных органов, работников экстренных служб и лиц, вызванных для оказания экстренной помощи на территорию Товарищества;
- доступа автотранспорта и спецтехники на территорию Товарищества;
- контроля нахождения посторонних лиц на территории Товарищества;
- соблюдение мер противопожарной безопасности.

1.2. Допуск на территорию легкового автотранспорта осуществляется круглосуточно.

1.3. Въезды и выезды на территорию Товарищества оборудованы автоматическими шлагбаумами и воротами. Шлагбаум и ворота открывается с брелока и/или с помощью система контроля доступа по набору номера с мобильного телефона - «звонок на ворота».

1.4. Собственники участков самостоятельно приобретают брелоки в кассе Правления за свой счет, с предоставлением номеров информации о номере личного номера мобильного телефона, марки и модели автомобиля, государственном регистрационном номере автомобиля, а также аналогичных данных по членам семей собственников участков, и подрядных организаций, выполняющих работы на территории участка.

1.5. Контроль за въездом на территорию Товарищества и выездом с нее, контроль внутреннего состояния территории и периметра осуществляется через систему видеонаблюдения, при ее наличии.

1.6. Въезд на территорию запрещается лицам:

- не выполняющим требования настоящего Положения;
- с ядовитыми и легковоспламеняющимися веществами;
- осуществляющим торговлю, а также занимающимся агитационно-пропагандистской деятельностью без согласования с Правлением Товарищества и органами местного самоуправления.

1.7. Проход собственникам участков, членам семей собственников участков и посетителям, работникам СНТ «Колющенец», сотрудникам правоохранительных органов, работникам экстренных служб и лиц, вызванных для оказания экстренной помощи на территорию Товарищества свободный.

1.8. Максимальная скорость движения всех видов и типов транспорта (легкового и грузового автотранспорта, спецтехники (трактора, автокраны, ассенизаторские машины, и т.д.), квадроциклы, мотоциклы, скутера, снегоходы) и аналогичных транспортных средств на внутренних дорогах Товарищества не должна превышать 20 км в час.

1.9. Автотранспорт марки Газель, и ее аналоги – приравниваются к грузовому автотранспорту.

2. Основными задачами введения пропускного режима являются

2.1. Поддержание порядка, обеспечивающего эффективную и безопасную жизнедеятельность лиц, находящихся на территории СНТ «Колющенец», а также предотвращение бесконтрольного доступа на территорию Товарищества посторонних лиц.

2.2. Территория СНТ «Колющенец» - закрытая территория, включающая в себя:

- земли общего пользования (центральные дороги, поуличные проезды, территории зданий правления, овощехранилищ, трансформаторных подстанций, насосных станций);
- въездные группы (ворота на 6, 13 и 33 улицах).

2.3. Ворота на 6, 13 и 33 улицах оборудованы системой автоматизации проезда транспорта на основе GSM-модуля (система контроля доступа по набору номера с мобильного телефона - «звонок на ворота»). Собственнику садового участка Правлением Товарищества предоставляется до 3 (трех) номеров мобильного телефона на 1 участок, при условии наличия парковочных мест на участке. В случае отсутствия парковочного места на участке предоставляется только 1 (один) номер мобильного телефона.

2.4. Собственники садовых участков обязаны предоставить в Правление Товарищества достоверные данные а/транспорта (гос. номер, марка, модель) и номер(а) мобильных телефонов, а также своевременно извещать Правление об их изменениях.

2.5. Правлением Товарищества ведется реестр автотранспорта и номеров телефонов пользователей, а также реестр нарушителей настоящего Положения и Правил - «Черный список». Также в реестр «Черный список» вносятся номера пользователей (собственников), не оплатившие взносы – членские и целевые за прошедший календарный год, а также за электроэнергию, и считаются должниками, и не имеют права пользоваться автоматическим доступом. Доступ возобновляется после полного погашения задолженности.

2.6. Категорически запрещена стоянка (парковка) любым транспортным средствам на центральных улицах и перекрестках Товарищества, за исключением времени разгрузки и погрузки не более 15 минут. В случае нарушения данного пункта, владельцу (пользователю) транспортного средства выносится первичное предупреждение, по средствам мобильной связи, (звонок и/или сообщение), повторно нарушившим требованиям настоящего Положения и Правил, автотранспорт вносится в реестр «Черный список» на 1 (один) месяц и не имеет права доступа через систему автоматизации проезда транспорта на территорию СНТ «Колющенец» (система контроля доступа по набору номера с мобильного телефона - «звонок на ворота»).

2.7. Проезд грузового транспорта, в период закрытия, или ограничения въезда, и \или путем закрытия ограничителя (верхние створки ворот) высоты въезда на «Северных ворот», осуществляется только через ворота на 13 улице (остановка транспорта «Центральная усадьба», а/д «Меридиан»).

2.8. Стоянка (парковка) грузового транспорта на территории СНТ «Колющенец» запрещена, в исключительных случаях с разрешения Правления Товарищества за дополнительную плату (взнос), установленную Товариществом. В случае нарушения данного пункта, владельцу (пользователю) транспортного средства выносится первичное предупреждение, по средствам мобильной связи, (звонок и/или сообщение), повторно нарушившим требованиям настоящего Положения, автотранспорт вносится в реестр «Черный список» на 1 (один) месяц и не имеет права доступа через систему автоматизации проезда транспорта на территорию СНТ «Колющенец» (система контроля доступа по набору номера с мобильного телефона - «звонок на ворота»).

3. Требования безопасности

3.1. Примененные в конструкции ворот элементы обеспечивают полную безопасность изделия в эксплуатации при соблюдении техники безопасности. При управлении воротами следует осуществлять визуальный контроль над процессом открывания/закрывания створок ворот с целью предотвращения появления в рабочей зоне людей, другого транспорта и посторонних предметов.

3.2. Проезд через ворота осуществляется только после полного открытия створок ворот с расстояния не менее 2,5 метров от проема ворот. Радиус открытия створок ворот составляет 2,3 метра.

3.3. Въезд/выезд допускается осуществлять только после того, как створки ворот остановились в крайних положениях (открыты). При этом необходимо убедиться в том, что

исключена возможность касания конструктивных элементов ворот транспортным средством. **Запрещается движение транспортных средств в процессе открывания/закрывания створок ворот. Запрещается проезд следом за другим транспортом, без полной остановки транспорта и выполнения требования п. 3.1 и 3.2.**

3.4. В процессе эксплуатации ворот запрещается:

- препятствовать движению створок ворот;
- находиться в зоне движения створок при их движении;
- передавать доступ дистанционного управления детям;
- эксплуатировать ворота при наличии видимых повреждений створок, петель, упоров, тросовых растяжек и других элементов створок ворот;
- самостоятельно производить ремонт ворот;
- запрещается самостоятельно вносить изменения в конструкцию ворот, в том числе встраивать дополнительные конструкционные элементы. Это может привести к поломке или ускоренному износу элементов конструкции.

В случае возникновения нарушений и неисправностей в работе ворот, в частности, в случае возникновения необычного шума, запаха или чего-либо, вызывающего беспокойство, немедленно прекратите использование ворот и обратитесь в Правление СНТ «Колющенец» в рабочее время, номер телефона 248-84-50, либо на ближайший пост охраны.