

ПРОТОКОЛ № 16

заседания Правления СНТ «Колющенец»

г. Челябинск

21.10.2023 г.

Присутствуют: Муравьева И.А., Матвийшина Е.А., Котова Ю.Ю., Рабкин А.В., Левин И.В., Глушков Р.А., Пашнина Е.В.

Отсутствуют: Потапов А.Н.

Присутствуют семь из восьми членов Правления. Заседание легитимно.

Повестка:

1. Принятие в члены СНТ «Колющенец».
2. О подведении итогов общего собрания членов СНТ «Колющенец» 2023 года.
3. Принятие решения о графике приёма платежей в зимний период 2023-2024 г.
4. Принятие решения об увеличении размера взноса за 2023 год на 50% с 1 декабря 2023г.
5. Принятие решения о начале приёма авансовых платежей на 2024 год.

По 1 вопросу «Принятие в члены СНТ «Колющенец».

Поступили личные заявления о принятии в члены СНТ «Колющенец» от:

1. Скоробаевой Елены Юрьевны, собственника земельного участка 665, улица 14.
2. Ярулиной Людмилы Петровны, собственника земельного участка 1237, улица 25.
3. Татаринцевой Галины Павловны, собственника земельного участка 21, улица 1.
4. Михиной Натальи Викторовны, собственника земельного участка 807, улица 17.
5. Павленко Ирины Ивановны, собственника земельного участка 170, улица 4.
6. Завьяловой Ларисы Геннадьевны, собственника земельного участка 877, улица 18.
7. Овчинниковой Ольги Вячеславовны, собственника земельного участка 146, улица 3.
8. Кудакковой Марины Павловны, собственника земельного участка 435 улица 9.
9. Кудакова Виктора Владимировича, собственника земельного участка 446, улица 9.
10. Романовой Эльвиры Ильиничны, собственника земельного участка 224, улица 5.
11. Залютдинова Анвара Алмазовича, собственника земельного участка 1224, улица 25.
12. Копылова Михаила Ивановича, собственника земельного участка 82, улица 2.
13. Худяковой Татьяны Викторовны, собственника земельного участка 1531, улица 29.
14. Егоровой Ольги Борисовны, собственника земельного участка 426, улица 9.
15. Муравьева Валерия Ористовича, собственника земельного участка 1325, улица 26.
16. Луганской Виктории Борисовны, собственника земельного участка 1361, улица 26.
17. Дубининой Ольги Васильевны, собственника земельного участка 1761, улица 32.
18. Кириловой Елены Анатольевны, собственника земельного участка 641, улица 13.
19. Белой Виктории Леонидовны, собственника земельного участка 1063, улица 22.
20. Караваевой Натальи Евгеньевны, собственника земельного участка 706, улица 15.
21. Малышевой Светланы Юрьевны, собственника земельного участка 91, улица 2.

Документы на право собственности на земельные участки предоставлены. Долгов по оплате взносов не имеют.

Решение: Принять в члены СНТ «Колющенец»:

1. Скоробаеву Елену Юрьевну, собственника земельного участка 665, улица 14.
2. Ярулину Людмилу Петровну, собственника земельного участка 1237, улица 25.
3. Татаринцеву Галину Павловну, собственника земельного участка 21, улица 1.
4. Михину Наталью Викторовну, собственника земельного участка 807, улица 17.
5. Павленко Ирину Ивановну, собственника земельного участка 170, улица 4.
6. Завьялову Ларису Геннадьевну, собственника земельного участка 877, улица 18.
7. Овчинникову Ольгу Вячеславовну, собственника земельного участка 146, улица 3.
8. Кудаккову Марину Павловну, собственника земельного участка 435 улица 9.
9. Кудакова Виктора Владимировича, собственника земельного участка 446, улица 9.
10. Романову Эльвиру Ильиничну, собственника земельного участка 224, улица 5.
11. Залютдинова Анвара Алмазовича, собственника земельного участка 1224, улица 25.

12. Копылова Михаила Ивановича, собственника земельного участка 82, улица 2.
13. Худякову Татьяну Викторовну, собственника земельного участка 1531, улица 29.
14. Егорову Ольгу Борисовну, собственника земельного участка 426, улица 9.
15. Муравьева Валерия Ористовича, собственника земельного участка 1325, улица 26.
16. Луганскую Викторю Борисовну, собственника земельного участка 1361, улица 26.
17. Дубинину Ольгу Васильевну, собственника земельного участка 1761, улица 32.
18. Кирилову Елену Анатольевну, собственника земельного участка 641, улица 13.
19. Белую Викторю Леонидовну, собственника земельного участка 1063, улица 22.
20. Караваеву Наталью Евгеньевну, собственника земельного участка 706, улица 15.
21. Малышеву Светлану Юрьевну, собственника земельного участка 91, улица 2.

Ответственный председатель СНТ «Колющенец» Муравьева И.А.

Голосовали: «ЗА» - 7 голосов.

Решение принято единогласно.

По 2 вопросу – О подведении итогов общего собрания членов СНТ «Колющенец» 2023 года.

Председатель товарищества доложила о том, что общее собрание членов СНТ «Колющенец», проводимое в заочной форме с 07.09.2023 г. по 17.10.2023 г. не набрало необходимого кворума. На день окончания общего собрания кворум составлял 521 человек. Согласно журналу регистрации участников собрания в нем приняло участие 367 членов СНТ. В связи с низкой явкой проверку бюллетеней на качество заполнения и признание их действительными не проводили, также не проводили подсчет голосов по вопросам повестки собрания. Предложено признать Общее собрание несостоявшимся и решения по вопросам повестки не принятыми.

Решение: Общее собрание членов СНТ «Колющенец», проводимое в заочной форме с 07.09.2023 г. по 17.10.2023 г. признать несостоявшимся и решения по вопросам повестки не принятыми.

Голосовали: «ЗА» - 7 голосов

Решение принято единогласно.

По 3 вопросу – Принятие решения о графике приёма платежей в зимний период 2023-2024 г.

Председатель доложила, что согласно анализу работы кассы в предыдущие годы прием платежей от садоводов производился во вторник и субботу с 9.00 до 16.00 часов. В остальные дни кассир выполнял работу в свободном графике с сохранением должностного оклада. Предложено в период с 01.11. 2023 г. по 31.03.2024 г. утвердить указанные условия работы кассира.

Решение: В период с 01.11. 2023 г. по 31.03.2024 г. утвердить следующий график работы кассы: прием платежей во вторник и субботу с 9.00 до 16.00 часов. В остальные дни кассир работает в свободном графике с сохранением должностного оклада.

Ответственные: председатель СНТ «Колющенец» Муравьева И.А. и бухгалтерия СНТ «Колющенец».

Голосовали: «ЗА» - 7 голосов

Решение принято единогласно.

По 4 вопросу – Принятие решения об увеличении размера взноса за 2023 год на 50% с 1 декабря 2023г.

В связи с тем, что общее собрание членов товарищества не состоялось, не приняты Устав СНТ в новой редакции, размер членского и целевого взносов, а также сроки внесения платежей. Следовательно, действующим является Устав СНТ «Колющенец» от 15.03.2003 г.

Согласно п. 4.7.2 Устава СНТ «Колющенец» от 15.03.2003 г. определены сроки внесения взносов «в IV квартале 150 % от первоначальной суммы».

Председатель предложила применить указанную норму Устава и с 01.12.2023 года произвести начисление 150 % от суммы 1400 руб./сот. всем собственникам, не оплатившим взносы 2023 года до 30.11.2023.

Решение: С 01.12.2023 года произвести начисление 150 % от суммы 1400 руб./сот. всем собственникам, не оплатившим взносы 2023 года до 30.11.2023.

Ответственные: председатель СНТ «Колющенец» Муравьева И.А, бухгалтерия СНТ «Колющенец».

Голосовали : «ЗА» - 7 голосов.

Решение принято единогласно.

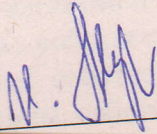
По 5 вопросу – О начале приёма авансовых платежей на 2024 год.

Для обеспечения финансово-хозяйственной деятельности СНТ в период с января по март 2024 года председателем предложено начать прием авансовых платежей за 2024 год по членским взносам в размере 1400 рублей за 1 сотку с 24.10.2023 г.

Решение: начать прием авансовых платежей за 2024 год по членским взносам в размере 1400 рублей за 1 сотку с 24.10.2023 г.

Голосовали : «ЗА» - 7 голосов.

Решение принято единогласно.



Муравьева И.А.

Царевская Е.В.