

ПРОТОКОЛ № 15

заседания Правления СНТ «Колющенец»

г. Челябинск

от 30.09.2023 г.

Присутствуют: Муравьева И.А., Матвийшина Е.А., Котова Ю.Ю., Рабкин А.В., Левин И.В.

Отсутствуют: Потапов А.Н., Глушков Р.А., Пашнина Е.В.

Присутствуют пять из восьми членов Правления. Заседание легитимно.

На заседание присутствуют члены ревизионной комиссии Герасименко И.А., Макаренко Н.В., Жидова Н.Н.

Повестка:

1. Принятие в члены СНТ «Колющенец».
2. Работа с должниками за потребленную садоводами электроэнергию и долги по членским и целевым взносам.
3. Заявления и обращения.

По 1 вопросу - Принятие в члены СНТ «Колющенец».

Поступили личные заявления о принятии в члены СНТ «Колющенец» от:

1. Бардина Олега Вадимовича, собственника земельного участка 1711, улица 32.
2. Лучкиной Елены Валерьевны, собственника земельного участка 1059, улица 22.
3. Подповетного Виктора Сергеевича, собственника земельного участка 130, улица 3.
4. Ладыгина Андрея Анатольевича, собственника земельного участка 252, улица 5.
5. Бурцевой Людмилы Леонидовны, собственника земельного участка 340, улица 7.
6. Суетиной Ольги Рафаэлевны, собственника земельного участка 1710, улица 32.
7. Паньковой Екатерины Вячеславовны, собственника земельного участка 1417, улица 27.
8. Носовой Натальи Владимировны, собственника земельного участка 1366 улица 26.
9. Домрачева Вячеслава Васильевича, собственника земельного участка 1462, улица 28.
10. Шеиной Людмилы Викторовны, собственника земельного участка 491, улица 10.
11. Турбина Александра Анатольевича, собственника земельного участка 781, улица 16.
12. Касаткиной Светланы Васильевны, собственника земельного участка 436, улица 9.
13. Дружинина Игоря Евгеньевича, собственника земельного участка 1464, улица 28.

Документы на право собственности на земельные участки предоставлены. Долгов по оплате взносов не имеют.

Решение: Принять в члены СНТ «Колющенец»:

1. Бардина Олега Вадимовича, собственника земельного участка 1711, улица 32.
2. Лучкину Елену Валерьевну, собственника земельного участка 1059, улица 22.
3. Подповетного Виктора Сергеевича, собственника земельного участка 130, улица 3.
4. Ладыгина Андрея Анатольевича, собственника земельного участка 252, улица 5.
5. Бурцеву Людмилу Леонидовну, собственника земельного участка 340, улица 7.
6. Суетину Ольгу Рафаэлевну, собственника земельного участка 1710, улица 32.
7. Панькову Екатерину Вячеславовну, собственника земельного участка 1417, улица 27.
8. Носову Наталью Владимировну, собственника земельного участка 1366 улица 26.
9. Домрачева Вячеслава Васильевича, собственника земельного участка 1462, улица 28.
10. Шеину Людмилу Викторовну, собственника земельного участка 491, улица 10.
11. Турбина Александра Анатольевича, собственника земельного участка 781, улица 16.
12. Касаткину Светлану Васильевну, собственника земельного участка 436, улица 9.
13. Дружинина Игоря Евгеньевича, собственника земельного участка 1464, улица 28.

Ответственный председатель СНТ «Колющенец» Муравьева И.А.

Голосовали: «ЗА» - 5 голосов.

Решение принято единогласно.

По 2 вопросу – Работа с должниками за потребленную садоводами электроэнергию и долги по членским и целевым взносам.

Поступило предложение от члена ревизионной комиссии Макаренко Н.В. с 18 октября 2023 года начать ограничение подачи электричества на участки, имеющие долги оплате за электроэнергию, членские и целевые взносы

Решение: Начать с 18 октября 2023 года начать ограничение подачи электричества на участки, имеющие долги оплате за электроэнергию, членские и целевые взносы

Ответственные: председатель СНТ «Колющенец» Муравьева И.А., бухгалтерия СНТ «Колющенец», электрик СНТ «Колющенец».

Голосовали: «ЗА» - 5 голосов

Решение принято единогласно.

По 3 вопросу – Заявления и обращения садоводов.

1. Поступило заявление от Кирюхиной Е. В., собственника земельного участка № 1173, улица 24 о возврате денежных средств за переплату по электроэнергии в сумме 1850 руб. (оплата от 09.07.2022 г.) и в сумме 1344 руб. (оплата от 11.03.2023 г.) итого 3194 рубля или зачесть указанную сумму в счет оплаты членских взносов за 2024 год в связи с переходом на прямые расчеты с ООО «Уралэнергосбыт».

Решение: Зачесть сумму 3194 рубля, оплаченную за электроэнергию в счет оплаты членских взносов за 2024 год.

Ответственные: председатель СНТ «Колющенец» Муравьева И.А. и бухгалтерия СНТ «Колющенец».

Голосовали: «ЗА» - 4 голосов, «ПРОТИВ» - 1 голос.

Решение принято большинством голосов.

2. Поступило заявление от ООО фирма «Интерсвязь» об использовании двух опор СНТ «Колющенец» для обеспечения интернетом компанию «Формика». Схема расположения опор прилагается к заявлению.

Решение: Разрешить использование двух опор СНТ «Колющенец» за арендную плату в размере 100 рублей за каждую опору в месяц.

Ответственные: председатель СНТ «Колющенец» Муравьева И.А. и бухгалтерия СНТ «Колющенец».

Голосовали: «ЗА» - 5 голосов.

Решение принято единогласно.

3. Поступило заявление от Галкиной Н.Н., собственника земельного участка № 762 улица 16 о том, что на земле общего пользования пробурена скважина для участка № 764, собственником которого является Шамшеева Е.В.

Решение: Предложить с собственнику земельного участка № 764 улица 16, заключить договор аренды на использование земли общего пользования под скважину с арендной платой 200 рублей в месяц либо удалить скважину с ЗОП.

Ответственные: председатель СНТ «Колющенец» Муравьева И.А., юрист СНТ «Колющенец», бухгалтерия СНТ «Колющенец».

Голосовали: «ЗА» - 5 голосов.

Решение принято единогласно.

4. Поступило заявление от Соболевой Н.А., собственника участка № 1086 улица 22, Уканеевой О. В., собственника участка № 1095 улица 22, Герасютиной Т.Н., собственника участка № 1219 улица 24 об увеличении электрической мощности до 15 кВт. на каждый участок.

Решение: провести консультацию для дальнейшего решения вопроса.

Ответственные: председатель СНТ «Колющенец» Муравьева И.А., член Правления Левин И.В.

Голосовали: «ЗА» - 5 голосов.

Решение принято единогласно.

5. Поступило заявление от Еникеева П.М., собственника участка № 929 улица 19 об аренде земельного участка площадью 27 кв.м, расположенного на земле общего пользования, который примыкает к участкам 971 и 902. Схема расположения участка с размерами границ прилагается к заявлению.

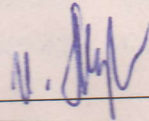
Решение: Заключить договор аренды на земельный участок площадью 27 кв. м. Стоимость аренды рассчитать по формуле 27 кв.м умножить на размер членского взноса за 1 сотку в текущем году.

Ответственные: председатель СНТ «Колющенец» Муравьева И.А., юрист СНТ «Колющенец» Царевская Е.В., кассир СНТ «Колющенец» Маркина С.В.

Голосовали : «ЗА» - 5 голосов.

Решение принято единогласно.

Председатель заседания _____



Муравьева И.А.