

## Протокол заседания Правления №4-20

г. Челябинск

20 июня 2020г.

Присутствуют: Лаптев О.В, Бурлака О.И., Варламова Л.А., Мещеряков Б.М.,  
Плеханова Л.Ф., Рольщиков И.Б.

Повестка:

1. Рассмотрение заявлений садоводов на прием в члены СНТ.
2. Рассмотрение и утверждение порядка списания задолженностей садоводов по оплате членских взносов и других платежей - безнадежных к взысканию.
3. Актуальная информация Председателя за период с марта по июнь.
4. Назначение даты Общего перевыборного собрания 2020 года согласно 166-ФЗ.
5. Рассмотрение и утверждение кандидатов на должность Председателя СНТ.
6. Рассмотрение и утверждение кандидатов в члены Правления СНТ.
7. Рассмотрение и утверждение кандидатов в члены Ревизионной комиссии.

1 вопрос: О приеме в члены СНТ

Приняты заявления от следующих садоводов:

1	16/740	Токмачева Любовь Александровна	05.03.2020	
2	3/146	Овчинникова Ольга Вячеславовна	16.02.2020	
3	20/975	Гавриленко Ирина Васильевна	29.05.2020	
4	23/1114	Болотов Александр Викторович	29.02.2020	
5	26/1315	Абелиович Екатерина Леонидовна	29.05.2020	

К заявлениям приложены необходимые документы. Проверка наличия или отсутствия долга за этими садоводами будет проведена непосредственно перед очередным общим собранием.

**Лаптев О.В.:** Предлагаю все перечисленные кандидатуры в члены СНТ после дополнительной проверки включить в общий список на прием в члены СНТ на 2020 год.

*Решение принято. Проголосовали единогласно.*

2 вопрос: Рассмотрение и утверждение порядка списания задолженностей садоводов по оплате членских взносов и других платежей - безнадежных к взысканию.

**Лаптев О.В.:** Сбором долгов по взносам садоводов с января этого года в СНТ занимается Абдуршин Камиль Шамильевич. Согласно его докладу, выявлены садоводы, которые имеют долги за 8-10 лет. По суду исковой срок давности – 3 года. Благодаря его разъяснительной работе, некоторые должники готовы заплатить часть существующего долга (обычно – половину), которая по сумме больше, чем если бы мы взыскивали через суд. Оставшуюся часть предлагаю считать безнадежной к взысканию и списывать ее с учета в бухгалтерском балансе на основании служебной записки юриста (с описанием проделанной работы по взысканию) и визой Председателя СНТ «Бухгалтерии – списать сумму «\_\_рублей». Либо по заявлению садовода с визой Председателя. После оплаты оговоренной части долга садоводом и списания оставшейся части – выдавать садоводу справку об отсутствии задолженности по взносам на дату выдачи справки.

*Решение принято. Проголосовали единогласно.*

3. Актуальная информация Председателя за период с марта по июнь.

**Лаптев О.В.** осветил вопросы водоснабжения, электроснабжения садовых участков, рассказал о ямочном ремонте, выносе счетчиков, о замене СИП на 16, 17, 21 улицах, о завозе песка на пляжи, о закрытии калиток на 23 и 25 улицах, об автоматических шлагбаумах на въезде в СНТ.

Члены Правления по проделанной работе озвучили предложения:

- добавить «лежачих полицейских» на центральных улицах;
- организовать обрезку поросли вдоль центральных улиц;
- вынести на собрание старших по улицам уменьшение оплаты потерь в сетях с 15% до 5% для тех улиц, где заменены старые провода на СИП и вынесены счетчики;
- разработать инструкции по проезду такси на территорию СНТ после закрытия автоматических шлагбаумов: для охраны и для садоводов.

*Заслушано. Принято к сведению*

4. Назначение даты Общего перевыборного собрания 2020 года согласно 166-ФЗ.

**Лаптев О.В.:** Заочное собрание предлагаю провести с 18 июля по 18 августа 2020 года. При усложнении процедуры выдвижения кандидатов даты перенести на: с 1 августа по 1 сентября 2020 года.

*Решение принято. Проголосовали единогласно.*

5. Рассмотрение и утверждение кандидатов на должность Председателя СНТ.

Внести в бюллетень для заочного голосования кандидатуру:

- Лаптев О.В.

Объявить о приеме заявлений от кандидатов на должность Председателя СНТ в срок до 15 июля 2020 года.

*Решение принято. Проголосовали единогласно.*

6. Рассмотрение и утверждение кандидатов в члены Правления СНТ.

Внести в бюллетень для заочного голосования кандидатуры:

Бурлака О.И.  
Рольщиков И.Б.  
Глушкова С.Г.  
Муравьева И.А.  
Паньков Д.В.  
Чмерева И.М.

Предложили провести выборы в Правление на очном Общем собрании СНТ.

*Решение принято. Проголосовали единогласно.*

7. Рассмотрение и утверждение кандидатов в члены Ревизионной комиссии.

Внести в бюллетень для заочного голосования кандидатуры:

Киверина Наталья Игоревна  
Иванова Ирина Васильевна

Предложили провести выборы в Ревизионную комиссию на очном Общем собрании СНТ.

*Решение принято. Проголосовали единогласно.*

**На этом повестка заседания Правления исчерпана.**

Председатель Товарищества

Лаптев О.В.

Секретарь собрания

Глушкова С.Г.

Ознакомлены:

Бурлака О.И.

Варламова Л.А.

Мещеряков Б.М.

Плеханова Л.Ф.

Рольщиков И.Б.