

Особое мнение членов счетной комиссии СНТ «Колющенец» по подведению итогов голосования по кандидатуре кандидата в члены ревизионной комиссии Идиатуловой Натальи Александровны на заочном общем собрании СНТ с 28 мая по 28 июня 2022 года.

Мы, члены счётной комиссии СНТ «Колющенец»: Галкина Н.Н., Идиатулова Н.А., Крохина Г.В., Круглова И.Г., Серова Т.Г., Сурикова С.В. выражаем своё особое мнение, которое заключается в следующем:

Во время проверки бюллетеней для голосования членов Товарищества, извлечённых из стационарной урны для голосования, председателем счётной комиссии Муравьёвой И.А. был забракован бюллетень N 232 от 26.06.2022 года Деменковой Любови Алексеевны, за которую проголосовала по доверенности её совладелица Деменкова Елена Викторовна. Причина признания данного бюллетеня не действительным была написана рукой Муравьёвой И.А. и заключалась в том, что Деменкова Л.А. не является членом СНТ. При этом, Муравьёва И.А. не проверила эти сведения по официальному Реестру собственников недвижимости. Членство Деменковой Л.А. было восстановлено в реестре в процессе голосования, а лишена она была этого статуса ошибочно и неизвестно когда и кем. В бумажном архиве документов в её личном деле хранится свидетельство о праве собственности на земельный участок N 569, выданный 19 июля 1993 года. Это само по себе уже является достаточным доказательством членства в СНТ «Колющенец» Деменковой Л.А., т.к в связи с отсутствием архивов с документами СНТ до 2000 года правлением СНТ в 2017 году при составлении Реестра собственников недвижимости было принято решение всех собственников земельных участков, получивших документы на право собственности до 2000 года, считать автоматически членами СНТ.

Правообладание Деменковой Л.А. участком 12/569 не прерывалось.

В результате действий председателя счётной комиссии Муравьёвой И.А., голос Деменковой Л.А. был не засчитан при подсчёте результатов голосования.

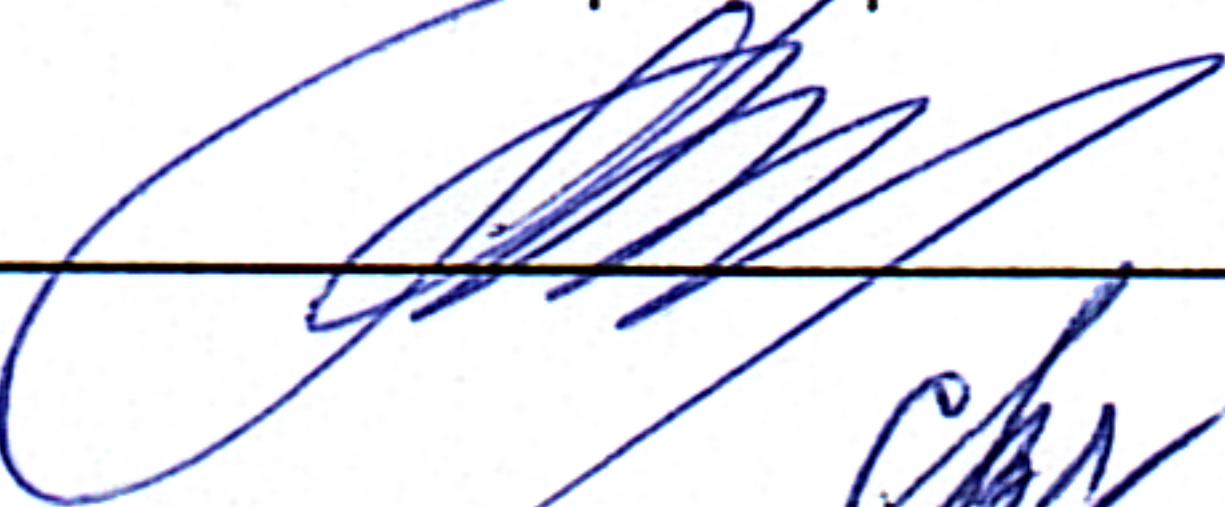
Считаем необходимым исправить ошибку и засчитать в результатах голосования ОС2022 решение Деменковой Л.А. от 26.06.2022 г.

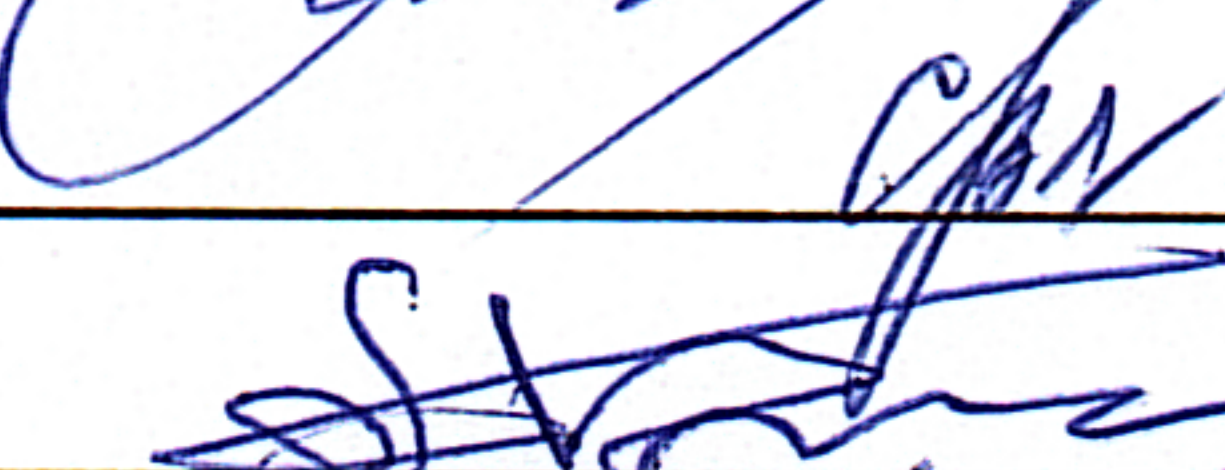
Принципиальное значение исправление ошибки при неучёте голоса Деменковой Л.А. имеет только для выбора в ревизионную комиссию Идиатуловой Натальи Александровны, которой при изменении базы подсчёта с 439 (количество голосов в действительных бюллетенях) на 506 (с учётом недействительных бюллетеней) не хватает одного голоса.

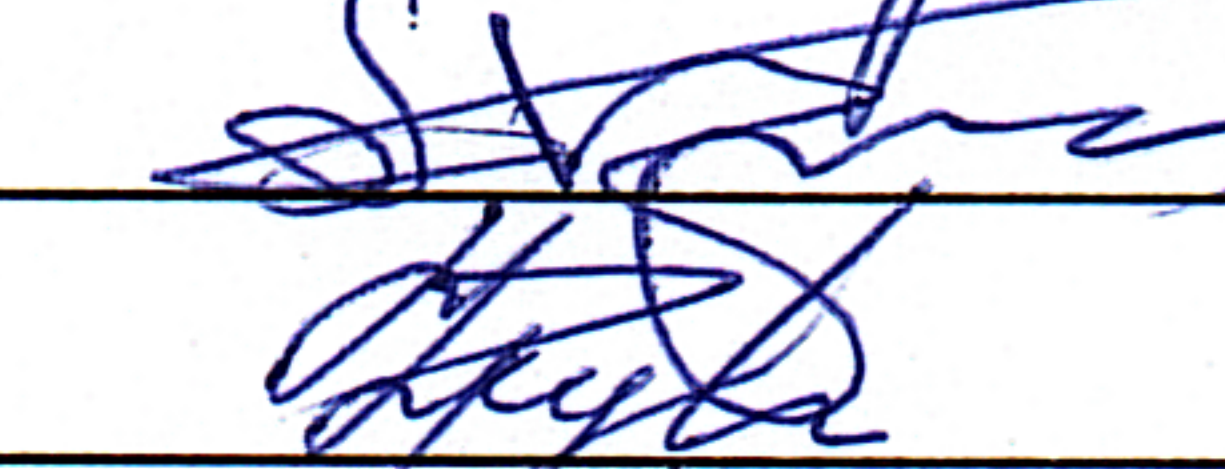
Приложения: Копия бюллетеня Деменковой Л.А., копия доверенности на имя Деменковой Е.В., копия свидетельства на право собственности на имя Деменковой Л.А. от 19.07.1995 г., копия выписки из ЕГРН от 20.02.2019 г.

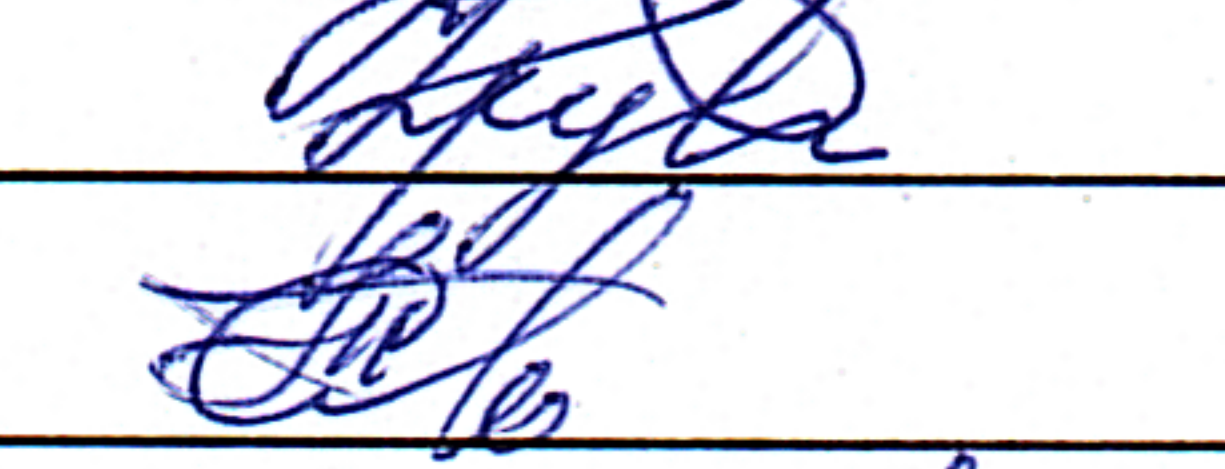
Члены счётной комиссии СНТ «Колющенец»:

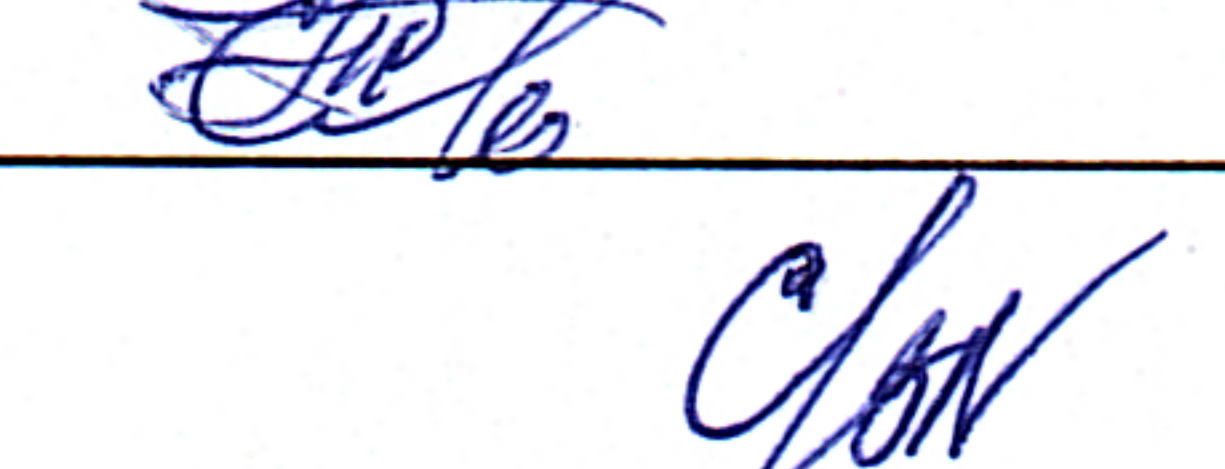
06 июля 2022 года.



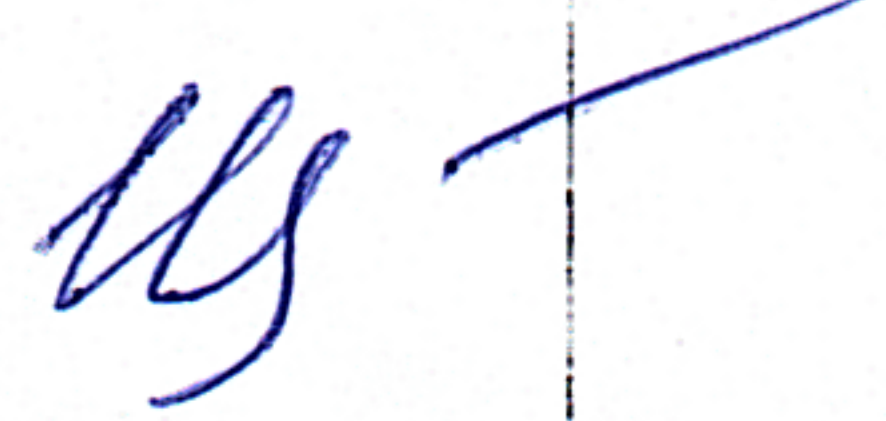








Галкина Н.Н.

Идиатулова Н.А. 

Крохина Г.В.

Круглова И.Г.

Серова Т.Г.

Сурикова С.В.