

Вход. № 462

05.07.2022

## ОСОБОЕ МНЕНИЕ

Председателя счетной комиссии Общего собрания членов СНТ «Колющенец»  
Муравьевой Ирины Александровны

к протоколу Общего собрания членов СНТ «Колющенец»,

проводимого в форме заочного голосования с 28.05 по 28.06.2022 года

В ходе подведения итогов голосования по вопросам повестки Общего собрания мною, как председателем счетной комиссии, установлены следующие факты, которые не были приняты во внимание членами счетной комиссии (Сурикова Светлана Владимировна, Галкина Наталья Николаевна, Идиатулова Наталья Александровна, Крохина Галина Владимировна, Круглова Ирина Георгиевна, Серова Татьяна Георгиевна), в конечном итоге привели к неверному подсчету голосов и принятию неверных решений Общего собрания.

1. На начало Общего собрания 28.05.2022 г. зафиксировано количество членов СНТ «Колющенец» - 1025 человек. В день окончания Общего собрания членом счетной комиссии Крохиной Г.В. было заявлено об изменении в реестре количества членов СНТ. 5 человек было добавлено в реестр и 26 человек исключено из реестра. Итого в день окончания Общего собрания 28.06.2022 г. в реестре членов СНТ «Колющенец» числилось 1004 человека. Данный факт зафиксирован Крохиной Г.В. в акте № 7 счетной комиссии от 28.06.2022 г. Подтверждающих документов на внесение данных изменений в реестр членов СНТ не предоставлено. Считаю недопустимым вносить изменения в реестр без подтверждающих документов и количество членов СНТ следует считать 1025 человек. Следовательно, кворум Общего собрания должен составлять 513 голосов членов СНТ.

2. Для участия в общем собрании СНТ «Колющенец» 2022 года, проведенного в форме заочного голосования, зарегистрировано 277 членов товарищества и выдано 277 бюллетеней, из них на стационарном участке – 244, на выездном участке – 33. 277 бюллетеней соответствуют 515 голосам членов СНТ с учетом доверенностей, что составляет 51,29% от общего количества голосов всех членов товарищества. При вскрытии урн для голосования, членами счетной комиссии обнаружено 276 бюллетеней, что соответствует 514 голосам.

Из них признаны недействительными 68 бюллетеней, что соответствует 75 голосам. 1 бюллетень (регистрационный номер 25), что соответствует 1 голосу отсутствует. Из практики проведения Общих собраний в нашем СНТ и из общей судебной практики следует, что испорченные бюллетени исключаются из подсчета. То есть действительных бюллетеней – 208 штук ( $277 - 68 - 1 = 208$ ), что соответствует 439 голосам ( $515 - 75 - 1 = 439$ ).

439 голосов составляют 43,73% от общего количества голосов всех членов товарищества.

Руководствуясь п.19 ст.17 Федерального закона от 29.07.2017 N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд" Общее собрание членов товарищества правомочно, если на указанном собрании присутствует более чем пятьдесят процентов членов товарищества или их представителей. Делаю вывод, что Общее собрание СНТ «Колющенец» не имеет кворума для принятия решений.

3. Счетная комиссия, намеренно включившая испорченные бюллетени в подсчет кворума, провела подсчет голосов по вопросам повестки Общего собрания. При этом принимала решения по выборам членов правления и ревизионной комиссии даже без учета требования п.2 ст.17 217-ФЗ - решения общего собрания членов товарищества принимаются квалифицированным большинством не менее

*исправление  
наследу  
верить  
И. Муравьева*

двух третей голосов от общего числа присутствующих на общем собрании членов товарищества. Квалифицированное большинство голосов должно было рассчитано следующим образом:  $514:3 \times 2 = 343$  (голоса).

За кандидата в члены правления Варламову Л.А. подано 328 голосов, за кандидата в ревизионную комиссию Идиатулову Н.А. подано 336 голосов.

Считаю, что результаты голосования сфальсифицированы.

Требую мое особое мнение приложить к протоколу Общего собрания СНТ «Колошонец» от 28.06.2022 года.

28.06.2022 г.

Председатель Счетной комиссии Общего собрания СНТ «Колошонец»



И.А. Муравьева