

ДОГОВОР № 1

на оказание услуг по обеспечению контроля, видео-фиксации и противодействию нарушений на объекте Заказчика

г. Челябинск

«21» февраля 2021 г.

ЗАКАЗЧИК - Садовое Некоммерческое Товарищество «Колюшенец» (далее СНТ) в лице председателя Товарищества (далее СНТ) Лаптева О.В., действующего на основании Устава, ИСПОЛНИТЕЛЬ - Общество с ограниченной ответственностью частная охранная организация «СЕКЬЮРИТИ ЧЕЛЯБИНСК», лицензия 74ЧО 2021000078 от 08.02.2021 года, в лице директора Медведева Владимира Андреевича, действующего на основании Устава,

Участники настоящего договора в совместном упоминании именуются «Стороны», а каждый по отдельности – «Сторона», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Заказчик поручает, а Исполнители за плату принимают на себя обязательства по обеспечению контроля, видео-фиксации и противодействию нарушений на объекте Заказчика, указанных в п.1.2. настоящего Договора.

1.2. Под Объектом понимается: Садовое Некоммерческое Товарищество «Колюшенец», расположенное по адресу: г. Челябинск, улица Игуменка 60, а именно:

два въезда на территорию СНТ «Колюшенец»:

№1 расположен на въезде на территорию СНТ со стороны автодороги «Меридиан»,

№2 расположен на въезде на территорию СНТ со стороны Ленинского района.

три трансформаторные подстанции, расположенные на 10, 21 и 25 улицах;

две насосные станции, расположенные на 17 и 21 улицах;

Под территорией Объекта в рамках настоящего договора понимается: периметр указанных выше объектов, земельный участок СНТ.

1.3. Под услугами, оказываемыми Исполнителем понимается:

1.3.1. Слежение за соблюдением пропускным режимом въезда на территорию СНТ: въезд на территорию СНТ происходит исключительно по электронным брелокам для автотранспорта установленного образца.

В случае приезда гостей на автомобиле к собственникам земельных участков, расположенных на территории СНТ, пропускать только в сопровождении собственника, с занесением сведений в Журнал въезда автомобилей без пропусков, либо по звонку Председателя СНТ «Колюшенец» Лаптева Олега Викторовича, с фиксацией времени звонка и сути распоряжения.

Грузовой автотранспорт пропускается на основании временных пропусков, выданных правлением СНТ «Колюшенец» для проезда грузового автотранспорта, выдается временный пропуск с указанием номера улицы, участка, ФИО собственника и времени въезда-выезда.

1.3.2. Обход объектов, указанных в п.1.2. настоящего Договора путем патрулирования (периодических - не реже одного раза в два часа обходов территории объектов). Объекты сдаются в Журнале приема-передачи объектов на охрану.

В случае необходимости открытия объекта для проведения работ на объекте ответственное лицо Заказчика, указанное в Приложении № 2 к настоящему Договору, **обязано позвонить по тел. 89511152361 (дежурный номер охраны) либо Директору ООО ЧОО «СЕКЬЮРИТИ ЧЕЛЯБИНСК» Медведеву Владимиру Андреевичу 89525123666**, сообщить свои Ф.И.О., наименование и местонахождения объекта, как о начале работ на объекте, а также об окончании работ на объекте. Исполнитель должен зафиксировать в Журнале приема-передачи объектов на : наименование объекта, время начала работ и время окончания работ, Ф.И.О. ответственного лица. В случае отсутствия записи об окончании работ на объекте после 18-00 часов Исполнитель обязан позвонить ответственному лицу.

Имущество Заказчика, находящегося на объектах, указанных в пункте 1.2. настоящего Договора, сданного на охрану, в Журнале приема-передачи объектов на охрану, путем осуществления установленного на объекте внутриобъектового режима в соответствии с Инструкцией (Приложение № 1 к договору), в том числе осуществляемая путем недопущения вывоза

Исполнитель: _____

Заказчик: _____

имущества, принадлежащего Заказчику на праве собственности, ином законном основании, без соответствующих разрешительных документов;

Под временем в соответствии с настоящим пунктом понимается время с момента передачи ответственным лицом Заказчика, по завершении работ на объекте на охрану до момента сдачи объекта работниками Исполнителя ответственному лицу Заказчика до момента проведения работ на объекте.

1.5. Оказание услуг Заказчику осуществляется при помощи двух стационарных постов и одном мобильном в количестве четырех невооруженных сотрудников

- Пост №1 расположен на въезде на территорию СНТ со стороны автодороги «Меридиан», два сотрудника (оператор видеонаблюдения и пеший постовой)

- Пост №2 расположен на въезде на территорию СНТ со стороны Ленинского района, один пеший постовой (в помощь ему водитель мобильной группы)

- Пост №3 Мобильный (водитель мобильной группы)

Время несения службы:

- Пост №1 круглосуточно, ежедневно включая выходные и нерабочие праздничные дни

- Пост №2 круглосуточно, ежедневно включая выходные и нерабочие праздничные дни

- Пост №3 круглосуточно, ежедневно включая выходные и нерабочие праздничные дни

1.6. Порядок оказания услуг Исполнителем определяется настоящим договором и Инструкцией (Приложение № 1 к настоящему договору), которая согласовывается Заказчиком и Исполнителем и является неотъемлемой частью настоящего Договора.

1.7. Внутриобъектовый режим на объекте Заказчика:

- рабочее время Правления СНТ «Колюшенец» с 9-00 часов до 18-00 часов, со вторника по субботу включительно, воскресенье и понедельник выходной день;

- въезд на территорию СНТ «Колюшенец» круглосуточный.

2. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА ИСПОЛНИТЕЛЕЙ

2.1. Исполнитель обязан:

2.1.1. Обеспечить выставление постов на объекте Заказчика. Сотрудники Исполнителя обязаны нести службу в форменной одежде Исполнителя, быть соответствующим образом экипированными.

2.1.3. Осуществлять контроль соблюдения установленного внутриобъектового режима на объекте в соответствии с Инструкцией (Приложение № 1 к настоящему Договору).

2.1.4. Обеспечить проверку несения службы дежурной смены охраны не реже двух раз в неделю. в случае необходимости находиться на объекте до конца рабочего времени.

2.1.5. Принимать все возможные меры по пресечению выявленных (в том числе посредством получения информации от работников Заказчика и/или третьих лиц) противоправных действий, направленных на причинение вреда, жизни и здоровью работников Заказчика, иным лицам, правомерно находящимся на территории объекта.

2.1.6. Принимать все возможные меры по пресечению выявленных (в том числе посредством получения информации от работников Заказчика и/или третьих лиц) противоправных действий, направленных на причинение ущерба имуществу Заказчика, находящемуся на объекте.

2.1.7. В случае возникновения ситуаций, указанных в п.2.1.5 и п.2.1.6. настоящего Договора незамедлительно уведомлять Заказчика и Полицию.

2.1.8. Соблюдать конфиденциальность в отношении информации о финансовой, хозяйственной, договорной деятельности Заказчика, ставшей известной Исполнителю (его работникам) при выполнении принятых на себя по настоящему договору обязанностей.

2.1.9. При исполнении обязательств, принятых на себя по настоящему договору, руководствоваться нормами действующего законодательства, настоящим договором, Инструкцией (Приложение №1 к настоящему Договору).

2.2. При получении заявления Заказчика (письменного или телефонограммой) о причиненном ущербе ответственный представитель Исполнителя обязаны участвовать в определении размера этого ущерба. По вызову Заказчика уполномоченный представитель Исполнителя обязан прибыть на объект для комиссионного снятия остатков и установления размера ущерба в срок не позднее 12 часов с момента получения вызова.

Исполнитель: _____

Заказчик: _____

2.2. Для выполнения своих обязательств по настоящему договору Исполнитель вправе:

а) рекомендовать Заказчику проведение мероприятий, направленных на совершенствование внутриобъектового режима и иных мероприятий, направленных на обеспечение сохранности имущества.

б) приостановить оказание услуг по настоящему договору в случаях, указанных в настоящем договоре.

в) производить аудио-видеозапись, фотосъемку в пределах объекта для фиксации следов проникновения, причиненного ущерба, а также правонарушителей.

г) пользоваться средствами тревожной сигнализации и системой видеонаблюдения.

3. ОБЯЗАННОСТИ И ПРАВА ЗАКАЗЧИКА

3.1. Заказчик обязан:

3.1.1. Осуществлять взаимодействие с Исполнителями и содействовать Исполнителям при осуществлении последними принятых на себя по настоящему договору обязательств.

3.1.2. В случае перехода прав владения (пользования) объектом или его частью по договорам аренды (субаренды) и/или иным основаниям, немедленно известить об этом Исполнителей.

3.1.3. В случае обнаружения противоправных действий на объекте немедленно извещать Исполнителя любым доступным способом.

3.1.4. Обеспечить сохранность установленных на объекте средств сигнализации.

3.1.5. При обнаружении неисправности средств сигнализации, освещения или отсутствия электроэнергии на объекте немедленно уведомить Исполнителя и незамедлительно принять все возможные меры по устранению неисправности.

3.1.6. Обеспечить участие уполномоченного представителя Заказчика в комиссионном обследовании объекта в сроки, согласованные с Исполнителями.

3.1.7. По окончании работ на объектах, указанных в п.1.2. настоящего Договора, перед тем, как покинуть объект, ответственное лицо Заказчика проверяет, отсутствие на объекте посторонних лиц, закрывает на замки помещения складов, пломбирует (опечатывает) наружные двери, сдает объект на охрану в Журнале о передаче объекта под охрану.

3.1.8. При обнаружении нарушений целостности стен, потолочных перекрытий, пола, дверей и т.д., сообщить Исполнителю для принятия мер по изменению маршрута патрулирования территории объекта или выставлением дополнительного поста, а также принять меры к устранению нарушений целостности объекта.

3.1.9. Предполагаемых работах, связанных с нарушением целостности установленной на объекте системы сигнализации и иных технических средств, используемых Исполнителями при оказании услуг, а также о проведении сварочных работ, проведении капитального ремонта, отделочных работ, перепланировки или переоборудования объекта, изменения графика оказания услуг Исполнителями, либо об изменении режима работы и профиля деятельности Заказчика. Указанное сообщение должно быть сделано не позднее, чем за два рабочих дня до начала таких работ или изменений. В случае если вышеназванные изменения могут повлечь необходимость в высвобождении работников Исполнителя, сообщение о таких изменениях должно быть сделано в срок не позднее, чем за 2 месяца.

3.1.10. В случае обнаружения ущерба незамедлительно сообщить Исполнителю и пригласить уполномоченного представителя Исполнителей для комиссионного определения ущерба. Не допускать определение размера ущерба в отсутствие представителя Исполнителя.

3.1.11. В случае расторжения договора, вернуть Исполнителю имущество, установленное на объекте и принадлежащее последнему на праве собственности, или на иных законных основаниях.

3.1.12. Обеспечить безопасные условия работы для работников Исполнителя в соответствии с требованиями законодательства.

3.1.13. Осуществлять оплату услуг Исполнителя в объеме и на условиях, определенных в настоящем договоре. В сроки, установленные разделом 4 настоящего договора, подписывать и возвращать в адрес Исполнителя акты выполненных работ.

Заказчик вправе:

а) извещать Исполнителей о необходимости приостановления оказания услуг.

б) отказаться от исполнения договора с соблюдением порядка, установленного действующим законодательством и настоящим договором.

Исполнитель:

Заказчик:

в) пользоваться иными правами, предоставленными Заказчику действующим законодательством.

4. РАЗМЕР И ПОРЯДОК ОПЛАТЫ УСЛУГ ИСПОЛНИТЕЛЕЙ

4.1. Стоимость услуг Исполнителя по настоящему договору определяется расчётами в Приложении №3 к настоящему Договору, которое является неотъемлемой его частью.

4.2. Оплата осуществляется Заказчиком путем безналичного перечисления денежных средств на расчетный счет Исполнителя.

4.3. Оплата по настоящему договору производится Заказчиком ежемесячно, не позднее 10 числа месяца, следующего за расчетным. В случае невозможности произвести оплату до 10 числа по причине праздничных (выходных) дней, оплата производится Заказчиком в ближайший рабочий день. Заказчик вправе произвести расчет в порядке предоплаты.

4.4. Изменение цены договора допускается по соглашению сторон и не может быть пересмотрено не чаще одного раза в год.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

5.1. Стороны отвечают за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору в соответствии с действующим законодательством и только при наличии вины.

5.2. Исполнитель возмещает ущерб, явившийся результатом неисполнения или ненадлежащего исполнения им обязанностей, перечисленных в разделе 2 настоящего договора. Под неисполнением/ненадлежащим исполнением понимается несоответствие действий работников Исполнителя условиям настоящего договора и/или Инструкции (Приложение № 1 к Договору).

5.3. Исполнитель не несет ответственности:

а) за частичное или полное неисполнение обязательств по настоящему договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы и если эти обстоятельства непосредственно повлияли на исполнение настоящего договора;

б) за ущерб, причиненный работником Исполнителя в силу крайних обстоятельств, необходимой обороны, а также с целью предотвращения нанесения большего ущерба;

в) в случае невыполнения Заказчиком принятых на себя обязательств по настоящему договору, либо предписаний Исполнителя, изложенных в актах обследования, если это способствовало наступлению ущерба;

г) за ущерб, причиненный имуществу третьих лиц, находящемуся на объекте, с которыми не заключен отдельный договор на оказание охранных услуг;

д) в случае причинения ущерба имуществу Заказчика работниками Заказчика;

5.4. В случае нарушения сроков расчета с Исполнителем, Заказчик на основании письменной претензии Исполнителя уплачивает последнему штрафную неустойку в размере 0,1% от неоплаченной суммы за каждый день просрочки надлежащего исполнения обязательства.

5.5. При наличии обоснованных претензий Заказчика по качеству/объему оказанных услуг, Заказчик вправе требовать уменьшения стоимости оказанных услуг, но не более чем на 0.5 % от суммы, предусмотренной в п.4.1. настоящего Договора.

6. ПОРЯДОК ПРИЕМА-СДАЧИ ОКАЗАННЫХ УСЛУГ

6.1. Ежемесячно стороны подписывают Акты выполненных работ.

Акты выполненных работ составляются Исполнителем и направляются Заказчику в двух экземплярах в течение 5 (пяти) дней с момента окончания месяца. Заказчик обязан подписать указанные акты в течение 5 (пяти) дней и направить один соответствующий экземпляр в адрес Исполнителя. При невозможности отправки подписанного акта в адрес Исполнителя, Заказчик обязан в указанные сроки известить Исполнителя о подписании акта, а также о месте и времени передачи указанного акта представителю Исполнителя.

6.2. При наличии претензий по качеству оказанных Исполнителем услуг Заказчик вправе не подписывать соответствующий акт выполненных работ. В этом случае Заказчик направляет Исполнителю претензию в письменном виде в сроки, установленные в п. 6.1. настоящего договора для возврата акта выполненных работ.

6.3. В случае не подписания Заказчиком Акта выполненных работ и не направления претензий в адрес Исполнителя в установленные настоящим договором сроки, услуги считаются оказанными в объеме и качестве, соответствующем условиям договора.

7. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

Исполнитель: _____

Заказчик: _____



7.1. Настоящий договор вступает в силу с момента подписания сторонами и действует до 21 февраля 2022 года. Оказание услуг осуществляется с даты, указанной Заказчиком в заявлении о начале оказания услуг.

7.2. Если не менее чем за 1 календарный месяц до истечения срока действия настоящего договора ни одна из сторон не заявит о его расторжении, договор считается продленным на следующий календарный год. Количество продлений срока действия настоящего договора таким способом не ограничено.

8. ПОРЯДОК ИЗМЕНЕНИЯ. РАСТОРЖЕНИЯ. ПРИОСТАНОВЛЕНИЯ ДОГОВОРА

8.1. Расторжение или изменение условий настоящего договора возможно до истечения срока его действия по соглашению сторон, составленному в письменном виде и подписанному уполномоченными представителями сторон.

8.2. Расторжение договора возможно также в одностороннем порядке, путем письменного уведомления контрагента в срок не позднее 30 (тридцати) дней до даты расторжения, с соблюдением требований предусмотренных ст. 782 Гражданского кодекса РФ.

8.3. Исполнители вправе приостановить оказание услуг по настоящему договору в следующих случаях:

8.3.1. при просрочке Заказчиком исполнения обязанностей по оплате услуг Исполнителя более чем на 15 дней;

8.3.2. на основании заявления Заказчика на срок, установленный в заявлении;

8.3.3. невозможности оказания услуг по настоящему договору по причинам, не зависящим от какого-либо из Стороны.

8.3.4. любые изменения связанные с привлечением специалистов, либо привлечения третьих лиц оплачивает непосредственно Исполнитель за свой счёт.

9. ДОПОЛНИТЕЛЬНЫЕ УСЛОВИЯ

9.1. В случаях, когда исполнение обязательств по настоящему договору задействованными силами и (или) средствами не представляется возможным, стороны принимают меры по согласованию иного порядка оказания услуг. В случае не достижения согласия объект передается Заказчику для осуществления его охраны силами Заказчика.

9.2. Любые изменения и дополнения к настоящему договору должны быть выполнены в письменной форме и подписаны уполномоченными представителями сторон.

9.3. В случае изменения статуса юридического лица, организационно-правовой формы, места нахождения любой из сторон настоящего договора в течение срока действия договора, последняя обязана известить другую сторону о таком изменении в течение 10 (десяти) дней с момента соответствующих изменений заказной корреспонденцией с уведомлением или иным способом, позволяющим установить факт получения извещения.

9.4. Настоящий договор составлен в 2-х экземплярах, тексты которых идентичны и имеют одинаковую юридическую силу. Один экземпляр настоящего договора передается Заказчику, другой - Исполнителю. Неотъемлемыми приложениями к настоящему договору являются:

Приложение № 1 - «Инструкция»;

Приложение № 2 – Список ответственных лиц СНТ «Колющенец»;

Приложение № 3 – «График платежей по договору».

10. АДРЕСА, БАНКОВСКИЕ РЕКВИЗИТЫ И ПОДПИСИ СТОРОН

«Исполнитель»
ООО ЧОО «Секьюрити Челябинск»
454080, г. Челябинск,
ул. Володарского, д. 1, этаж. пом. 4, оф. 5
ИНН 745338760
Р/с 2810990700307278
В ПАО «СБАНК»
К/с 3018104000000000079
БИК 044701779

Исполнитель:

«Заказчик»
Садовое Некоммерческое Товарищество
«Колющенец» (СНТ "Колющенец")
ИНН 7451016430 КПП 745101001
ОГРН 1027402932776
Юридический адрес: 454005, Россия,
Челябинск, ул. Игуменка, 60
Фактический адрес: г. Челябинск,
ул. Игуменка, 60

Заказчик:

Приложение № 1
к договору № 1 от 20 февраля 2021 года

СОГЛАСОВАНО:
Председатель СНТ «Колющенец»
/ Лаптев О.В.



УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО ЧОО
«Секьюрити Челябинск»
/ Медведев В.А./



Инструкция оказания услуг на объекте Заказчика

1. Общие положения

«Объект» – следующие объекты, расположенные в Садовом Некоммерческом Товариществе «Колющенец» по адресу г. Челябинск, улица Игуменка 60.:

два въезда на территорию СНТ «Колющенец»: №1 расположен на въезде на территорию СНТ со стороны автодороги «Меридиан», №2 расположен на въезде на территорию СНТ со стороны Ленинского района.

три трансформаторные подстанции, расположенные на 10, 21 и 25 улицах;

две насосные станции, расположенные на 17 и 21 улицах;

Под «территорией Объекта» понимается: периметр указанных выше объектов, земельный участок СНТ.

В своей деятельности сотрудники Исполнителя руководствуются:

Конституцией Российской Федерации;

Уголовным кодексом Российской Федерации;

Кодексом РФ об административных правонарушениях;

Договором об оказании услуг охраны № 1 от 21 февраля 2021 г.

Время несения службы:

Пост №1 круглосуточно, ежедневно включая выходные и нерабочие праздничные дни;

Пост №2 круглосуточно, ежедневно включая выходные и нерабочие праздничные дни;

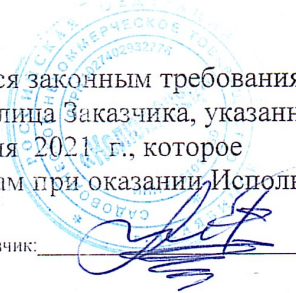
Пост №3 круглосуточно, ежедневно включая выходные и нерабочие праздничные дни;

При выполнении своих обязанностей сотрудник подчиняется законным требованиям Уполномоченного представителя Заказчика – т.е. Ответственного лица Заказчика, указанного в Приложении № 2 к договору об оказании услуг № 1 от 21 февраля 2021 г., которое осуществляющее взаимодействие с Исполнителем по всем вопросам при оказании Исполнителем услуг.

Исполнитель:



Заказчик:



2. Права сотрудника:

Сотрудники Исполнителя при оказании услуг на Объекте имеют право:

Требовать от работников, должностных лиц Заказчика, посетителей, других граждан соблюдения установленного внутриобъектового режима.

Применять физическую силу в случаях и порядке, которые установлены законодательством Российской Федерации;

Применять средства тревожной и пожарной сигнализации Заказчика.

Пользоваться для исполнения своих обязанностей средствами связи и системой видеонаблюдения Исполнителя.

Оказывать содействие правоохранительным органам в решении возложенных на них задач.

В случае прибытия на объект должностных лиц государственных органов охранник, предварительно представившись и назвав наименование предприятия (сотрудником которого он является) вправе потребовать от указанных лиц предъявления документов, подтверждающих их полномочия.

В случае поступления от должностных лиц законных распоряжений и указаний сотрудник оказывает содействие в их выполнении: необходимую информацию, выполняет необходимые действия в соответствии с распоряжениями должностных лиц государственных органов.

Сотрудник незамедлительно сообщает руководителю организации и в соответствующие правоохранительные органы ставшую им известной информацию о готовящихся либо совершенных преступлениях, а также о действиях, об обстоятельствах, создающих на объектах угрозу безопасности людей.

3. Обязанности сотрудника :

Общие обязанности:

Соблюдать конституционные права и свободы человека и гражданина, права и законные интересы граждан.

Знать и исполнять законы и др. нормативные акты, регламентирующие его деятельность, установленные на территории объекта, руководствоваться настоящей должностной инструкцией.

Незамедлительно сообщать руководителю организации и в соответствующие правоохранительные органы ставшую им известной информацию о готовящихся либо совершенных преступлениях, а также о действиях, об обстоятельствах, создающих на объекте угрозу безопасности людей.

Знать расположение Объекта Заказчика. Знать свои права и обязанности, позывные радиостанций, номера телефонов дежурной части предприятия. Знать порядок взаимодействия с дежурными частями ОВД. Знать Специфику и структуру данного объекта, внутриобъектовый режим.

Образцы пропусков автотранспорта, и других пропускных документов, подписи должностных лиц, имеющих право давать распоряжения на ввоз и вывоз (вынос) товарно-материальных ценностей с объекта/на объект.

Знать правила пользования техническими средствами охранно-пожарной (ОПС) и тревожной сигнализации (ТРС), радио и телефонной связи, системами видеонаблюдения, обнаружения, контроля доступа и т. п.

Знать и исполнять законы и др. нормативные акты, регламентирующие деятельность, установленные на территории объекта правила пропускного режима.

Обеспечить исполнение обязанностей на территории объекта в соответствии с графиком дежурств.

В день несения службы обеспечить прибытие на объект

Пост №1 к 09 ч.00м. до 09 ч.00м.

Пост №2 к 09 ч.00м. до 09 ч.00м.

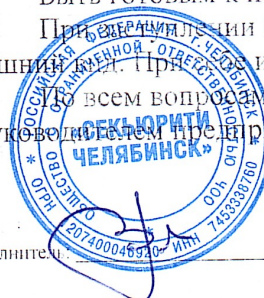
Быть готовым к исполнению обязанностей.

При выезде на службу быть одетым в форменную одежду Исполнителя, иметь опрятный внешний вид. При себе иметь блокнот, авторучку, средства связи.

Во всем вопросах, возникающих при исполнении своих обязанностей на объекте связываться с руководителем предприятия.

Исполнитель: _____

Заказчик: _____



Незамедлительно докладывает руководителю, а также уполномоченному представителю Заказчика обо всех выявленных неисправностях оборудования, используемого сотрудником при оказании услуг по настоящему договору (средств сигнализации, освещения, средств связи и т.д.).

4. Порядок приема-сдачи поста

Ежедневно, при заступлении на службу:

Осуществить осмотр средств сигнализации, установленных на объекте, проверить наличие средств пожаротушения, оборудование предназначенное для приема сигналов от средств сигнализации, установленных на объекте (если таковое установлено).

Обо всех выявленных при приеме поста или осмотре объекта недостатках незамедлительно поставить в известность руководителя предприятия и уполномоченного представителя Заказчика.

Результаты приема поста и осмотра объекта при заступлении на службу отразить в журнале приема-сдачи поста, поставив свою подпись.

5. Обязанности сотрудника в течение смены.

В ходе несения службы сотрудник постоянно находится на посту согласно дислокации.

Он обязан осуществлять визуальное и видео-наблюдение за территорией объекта в целях выявления фактов нарушения внутриобъектового режима.

Незамедлительно докладывает руководителю, а также уполномоченному представителю Заказчика обо всех выявленных неисправностях оборудования, используемого при оказании услуг по настоящему договору (средств сигнализации, освещения, средств связи и т.д.)

В случае выявления сотрудником совершаемых правонарушений на объекте, сотрудник, активизирует тревожную сигнализацию, принимает все возможные меры для пресечения правонарушения и задержания правонарушителей, при этом при угрозе жизни/здоровью работников Заказчика или посетителей сотрудник не покидает своего поста до прибытия сотрудников полиции и принимает меры к блокированию выхода правонарушителей с объекта. После прибытия группы быстрого реагирования полиции охранник совместно с ними принимает все возможные меры для задержания правонарушителей и передачи их в органы МВД.

В случае если правонарушители покидают объект, и нет возможности заблокировать выход из объекта, сотрудник запоминает приметы правонарушителей, направление их движения для передачи информации органам внутренних дел.

После прибытия сотрудников МВД сотрудники принимают все меры для обеспечения их полной информацией о правонарушителях.

В течение ночного времени сотрудники делают обход вверенной территории с периодичностью один раз в два часа.

Обязанности при нападении на сотрудника:

В случае нападения сотрудник обязан принять все возможные меры по отражению нападения. Незамедлительно нажимает тревожную кнопку (при наличии таковой), а при невозможности лично воспользоваться тревожной сигнализацией, извещает работников Заказчика любым доступным способом.

В случае объективной невозможности отразить нападение, сотрудник обязан незамедлительно нажать тревожную кнопку, запомнить приметы нападавших и направление их движения. В кратчайший срок предоставить имеющуюся информацию о нападавших в органы внутренних дел.

Обязанности при чрезвычайных обстоятельствах:

При обнаружении бесхозных предметов, сумок и т.д. обеспечивает их неприкосновенность и незамедлительно докладывает руководителю предприятия, в органы внутренних дел, а также уполномоченному представителю Заказчика. До прибытия сотрудников органов внутренних дел не допускает кого-либо к бесхозным предметам. По возможности обеспечивает сбор информации об очевидцах, появлении бесхозных предметов, их хозяевах и т.д.

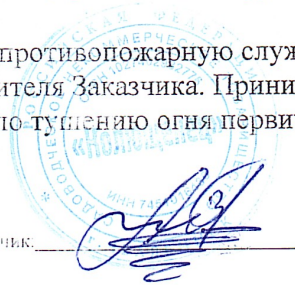
В дальнейшем действует по указаниям сотрудников органов внутренних дел и руководителя предприятия.

При возникновении на объекте незамедлительно вызывает противопожарную службу, извещает руководителя предприятия и уполномоченного представителя Заказчика. Принимает меры по эвакуации посетителей с объекта, принимает возможные меры по тушению огня первичными средствами пожаротушения, имеющимися на объекте.

Сотрудник не допускается:

Исполнитель: _____

Заказчик: _____



Оставлять пост без разрешения руководителя предприятия.

Каким - либо образом отвлекаться от несения службы.

Нарушать либо самовольно изменять график несения службы.

Выполнять поручения и указания, не касающиеся его деятельности.

Передавать свои полномочия посторонним лицам.

Принимать на временное хранение, либо для передачи кому-либо предметы и вещи, в том числе и корреспонденцию, за исключением случаев, когда указания поступают непосредственно от руководителя предприятия, либо уполномоченного лица Заказчика

Включать радиостанцию на уровень громкости делающим служебные переговоры доступными посторонним лицам.

Покидать территорию объекта после заступления на смену до ее окончания (за исключением экстренных случаев и только при условии подмены).

7. Ответственность.

За ненадлежащее исполнение или неисполнение своих должностных обязанностей, предусмотренных настоящей должностной инструкцией - в пределах, определенных действующим законодательством РФ.

За правонарушения (преступления), совершенные в процессе осуществления своей деятельности - в пределах, определенных действующим административным, уголовным и гражданским законодательством РФ.

За причинение материального ущерба – в пределах, определенных действующим трудовым и гражданским законодательством РФ.



Исполнитель: _____



Заказчик: _____

Приложение № 2
к договору № 1 от 20 февраля 2021 года

СОГЛАСОВАНО:
Председатель СНТ «Колющенец»
Лаптев О.В.

МП



УТВЕРЖДАЮ
Директор ООО ЧОО
«Секьюрити Челябинск»
Медведев В.А./

МП



Список ответственных лиц Заказчика
законным распоряжениям которого обязаны подчиняться сотрудники исполнителя

1. Лаптев Олег Викторович, председатель СНТ « Колющенец », 89127759777.

Исполнитель:



Заказчик:

