

Протокол заседания Правления №4-21

г. Челябинск

17 апреля 2021г.

Присутствуют: Лаптев О.В, Бурлака О.И., Муравьева И.А., Неб Н.В.

Отсутствуют: Рольщиков И.Б., Чмерева И.М.

Повестка:

1. Рассмотрение заявлений садоводов на прием в члены СНТ.
2. Обсуждение повестки Общего собрания СНТ в 2021 году.
3. Определение формы проведения и даты проведения Общего собрания СНТ в 2021 году.
4. Бухгалтерский учет в СНТ
5. Обсуждение письма из МЧС России об организации работы по предупреждению пожаров в весенне-летний пожароопасный период 2021 года. Организация работы согласно письму.
6. О размещении поквартальных отчетов.

1 вопрос: О приеме в члены СНТ

Принято заявление от садовода:

№ п/п	№ ул	№ участка	ФИО
1	2	■	Каширин А ■ Н ■

К заявлению приложены необходимые документы. Проверка наличия или отсутствия долга за этим садоводом будет проведена непосредственно перед очередным общим собранием.

Лаптев О.В.: Предлагаю кандидатов в члены СНТ после дополнительной проверки включить в общий список на прием в члены СНТ на 2021 год.

Решение принято. Проголосовали единогласно.

2 вопрос: Обсуждение повестки Общего собрания СНТ в 2021 году.

Обсудили. Сформировали повестку Общего собрания:

1. Отчет Председателя за 2020 год.
2. Отчет Ревизионной комиссии за 2020 год.

3. Прием/исключение в члены СНТ.
4. Утверждение финансово-экономического обоснования и сметы на 2021 год.
5. Изменение штатного расписания в части введения должности главного бухгалтера.
6. Утверждение итогов Общего собрания 2020 года.
7. Принятие Устава в новой редакции.
8. Внесение поправок в Положение об электроснабжении.
9. Принятие решения о постановке на кадастровый учет зданий на территории СНТ за счет средств, взысканных в должников.
10. Довыборы в Ревизионную комиссию.
11. Утверждение Положения о старших по улицам.

Решение принято. Проголосовали единогласно.

- 2 вопрос: Проведение Общего собрания СНТ в 2021 году.

Решение принято. Проголосовали единогласно.

- 3 вопрос: Определение формы проведения и даты проведения Общего собрания СНТ в 2021 году

Обсудили. Приняли решение провести собрание в заочной форме согласно 307-ФЗ. Сроки проведения Общего собрания: с 01.06.2021г. до 31.07.2021г.

Решение принято. Проголосовали единогласно.

- 4 вопрос: Бухгалтерский учет в СНТ

Обсудили. Решили, что в настоящий момент бухгалтерский учет ведется в ООО «Учетные системы» неудовлетворительно. Предложили вынести вопрос на Общее собрание: изменить штатное расписание с добавлением должности главного бухгалтера.

Решение принято. Проголосовали единогласно.

- 5 вопрос: Обсуждение письма из МЧС России об организации работы по предупреждению пожаров в весенне-летний пожароопасный период 2021 года. Организация работы согласно письму.

Председатель Лаптев О.В. зачитал письмо (прилагается).
Обсудили. Приняли решение:

- провести поуличные субботники с очисткой мест общего пользования от мусора и сухих листьев;
- ознакомить садоводов с данным письмом посредством размещения на официальном сайте и в чате Вайбер;
- правлению обеспечить изготовление светоотражающих табличек и стрелок к источникам противопожарного водоснабжения.

Решение принято. Проголосовали единогласно.

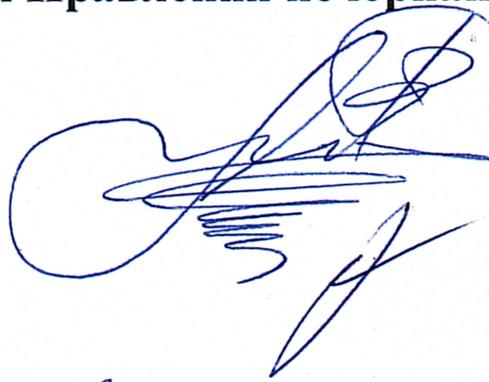
6 вопрос: О размещении поквартальных отчетов.

В связи с неудовлетворительной работой аутсорсинговой компании, ведущей бухгалтерский учет в СНТ, предоставление отчетов с их стороны в настоящий момент невозможно. Отчетность на регулярной основе будет обеспечена после приема в штат главного бухгалтера. Кроме того, на официальном сайте размещены договоры, которые заключены с подрядными организациями. А также принято решение о ежегодном аудите бухучета. Ближайший аудит будет проведен после сдачи годового баланса за 2020 год.

Решение принято. Проголосовали единогласно.

На этом повестка заседания Правления исчерпана.

Председатель Товарищества



Лаптев О.В.

Секретарь собрания

Глушкова С.Г.

Ознакомлены:

Бурлака О.И.



Муравьева И.А.



Неб Н.В.

